



ประกาศองค์การบริหารส่วนตำบลบ้านแท่น

เรื่อง ประกาศราคาประเมินทรัพย์สินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ก.ค.ส.๑) ประจำปี พ.ศ.๒๕๖๔

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๓๔ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ประกอบกับกฎกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์และวิธีการประกาศราคาประเมินทรัพย์สิน อัตราราคา และรายละเอียดอื่นในการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ ให้องค์การปกครองส่วนท้องถิ่นประกาศราคาประเมินทรัพย์สินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง อัตราราคาที่จัดเก็บ และรายละเอียดอื่นที่จำเป็นในการจัดเก็บภาษีในแต่ละปี ณ สำนักงานหรือที่ทำการขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นก่อนวันที่ ๑ กุมภาพันธ์ของปี ประกอบกับหนังสือกระทรวงมหาดไทย ที่ มท ๐๘๐๘.๓/๑๐๘๖๔ ลงวันที่ ๒๘ พฤศจิกายน ๒๕๖๔ เรื่อง การขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๔ ขยายเป็นก่อนวันที่ ๑ เมษายน ๒๕๖๔ นั้น

บัดนี้ องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านแท่น ได้ดำเนินการจัดทำประกาศราคาประเมินทรัพย์สินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ก.ค.ส.๑) ในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลบ้านแท่น ประจำปี พ.ศ.๒๕๖๔ เรียบร้อยแล้ว รายละเอียดตามบัญชีราคาประเมินทรัพย์สินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ก.ค.ส.๑) ปรากฏตามเอกสารแนบท้ายประกาศนี้ และจัดดำเนินการแจ้งการประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ก.ค.ส.๓) เป็นหนังสือให้ผู้เสียภาษีทราบ โดยให้ผู้เสียภาษีชำระภาษีตามแบบแจ้งการประเมินภาษีภายในเดือน มิถุนายน ๒๕๖๔ ณ ที่ทำการองค์การบริหารส่วนตำบลบ้านแท่น

ทั้งนี้ หากผู้ชำระภาษีได้รับแจ้งการประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างแล้ว เห็นว่าการประเมินไม่ถูกต้อง มีสิทธิยื่นคำร้องคัดค้านต่อผู้บริหารท้องถิ่นเพื่อพิจารณาทบทวนตามแบบ ก.ค.ส.๔ ภายในสามสิบวันนับแต่วันที่ได้รับแจ้งการประเมิน และหากผู้บริหารท้องถิ่นไม่เห็นชอบกับคำร้องคัดค้านนี้ ให้มีสิทธิอุทธรณ์ต่อคณะกรรมการพิจารณาอุทธรณ์ประเมินภาษี โดยยื่นอุทธรณ์ต่อผู้บริหารท้องถิ่นภายในสามสิบวันนับแต่วันที่ได้รับหนังสือแจ้ง และกรณีไม่เห็นด้วยกับคำวินิจฉัยอุทธรณ์ มีสิทธิฟ้องเป็นคดีต่อศาลภายในสามสิบวันนับแต่วันที่ได้รับแจ้งคำวินิจฉัยอุทธรณ์ ทั้งนี้ ตามมาตรา ๓๓ และมาตรา ๔๒ แห่งพระราชบัญญัติที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ หากมีข้อสงสัย สอบถามได้ที่ งานพัฒนาและจัดเก็บรายได้ กองคลัง องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านแท่น โทรศัพท์หมายเลข ๐-๔๓๓๐-๖๔๒๒ ต่อ ๘๔๘๕ ในวันและเวลาราชการ

จึงประกาศมาให้ทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๒๔ เดือน มีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๔

(นางสาวรัตนกนก บัวพงษ์ชน)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลบ้านแท่น

