

รายงานการประชุมคณะกรรมการ พนักงานส่วนตำบล ลูกจ้างประจำ
พนักงานจ้างตามภารกิจ และพนักงานจ้างทั่วไป
ครั้งที่ ๑/๒๕๖๖

วันที่ ๒๗ มกราคม ๒๕๖๖ เวลา ๐๙.๓๐ น.

ณ ห้องประชุมองค์การบริหารส่วนตำบลบ้านแท่น อำเภอชนบท จังหวัดขอนแก่น

ผู้เข้าร่วมประชุม

ลำดับที่	ชื่อ - สกุล	ตำแหน่ง	ลายมือชื่อ
๑	นางลัดดาวัลย์ แก้วสุพรรณ	นายก อบต.บ้านแท่น	นางลัดดาวัลย์ แก้วสุพรรณ
๒	นายวัฒนา สิ้นโพธิ์	รองนายก อบต.บ้านแท่น	นายวัฒนา สิ้นโพธิ์
๓	นายจำเริญ พงศ์นา	รองนายก อบต.บ้านแท่น	นายจำเริญ พงศ์นา
๔	นางกานต์มณี ชมชื่น	เลขาธิการนายก อบต.บ้านแท่น	กานต์มณี ชมชื่น
๕	นางกุสุมา ศิรินันทวิทยา	ปลัด อบต.บ้านแท่น	กุสุมา ศิรินันทวิทยา
๖	นายสุจิตร์ รุ่งเรือง	รองปลัด อบต.บ้านแท่น	สุจิตร์ รุ่งเรือง
๗	นางสาวสุเมตตรา ใหญ่นามจันทร์	ผู้อำนวยการกองคลัง	สุเมตตรา ใหญ่นามจันทร์
๘	นางศศิญา โมริรัตน์	หัวหน้าสำนักปลัด	ศศิญา โมริรัตน์
๙	นางสาวบุษบา สุตติ	นักทรัพยากรบุคคล	บุษบา สุตติ
๑๐	จำเริญชัย งามประชา	นิติกร	จรัชชัย งามประชา
๑๑	นายจอมภพ ไต้นวุธ	นักพัฒนาชุมชน	จอมภพ ไต้นวุธ
๑๒	นางเบญจมาศ ตะบุรณ์	นักวิเคราะห์นโยบายและแผน	เบญจมาศ ตะบุรณ์
๑๓	นางสาวอัญญารัตน์ น้อยโหนด	นักวิชาการศึกษา	อัญญารัตน์ น้อยโหนด
๑๔	นายอดุลย์ สุตรัก	นายช่างโยธา	อดุลย์ สุตรัก
๑๕	นางสาวรัชดาพร ลอยมา	จพง.ธุรการ	รัชดาพร ลอยมา
๑๖	นายศุภชัย หมุ่มมูลตุ่น	จพง.ป้องกันฯ	ศุภชัย หมุ่มมูลตุ่น
๑๗	นางฉวีวรรณ สุธหล้า	ครู ค.ศ. ๒	ฉวีวรรณ สุธหล้า
๑๘	นางสาวรัตนพร ลีทอง	จพง.ธุรการ (ลจ.)	รัตนพร ลีทอง
๑๙	นายเสนอ ยืนยง	ผู้ช่วยช่างไฟฟ้า	เสนอ ยืนยง

ผู้ไม่เข้าร่วมประชุม

ลำดับที่	ชื่อ - สกุล	ตำแหน่ง	หมายเหตุ
๑	นางสมคิด บุตรจันทร์	นักวิชาการพัสดุ	จัดทำเอกสาร
๒	นางวนิดา สียา	นักวิชาการตรวจสอบภายใน	จัดทำเอกสาร
๓	นางลาวรรณ รุ่งเรือง	นักวิชาการเงินและบัญชี (ลจ.)	จัดทำเอกสาร
๔	นางสุทธิกานต์ หารีแสง	ผู้ดูแลเด็ก	ดูแลนักเรียน
๕	นางนุช ทองรักษ์	คนครัว	ทำอาหารให้นักเรียน

/เริ่มประชุม.....

เริ่มประชุมเวลา ๐๙.๓๐ น.

เมื่อหัวหน้าส่วนราชการ พนักงานส่วนตำบล ลูกจ้างประจำ พนักงานจ้างตามภารกิจ และพนักงานจ้างทั่วไปมา
ครบองค์ประชุม ประธานการประชุม นางลัดดาวัลย์ แก้วสุพรรณ ตำแหน่งนายกองค์การบริหารส่วนตำบลบ้านแท่น
ได้กล่าวเปิดประชุม ตามระเบียบวาระดังต่อไปนี้

ระเบียบวาระที่ ๑ เรื่องประธานแจ้งให้ที่ประชุมทราบ

ประธาน(นางลัดดาวัลย์) ๑.ขอแสดงความเสียใจกับครอบครัวของนายวิกรร โทติ ที่ได้สูญเสียบิดา
๒.ขอขอบคุณเจ้าหน้าที่ทุกท่านที่เข้าร่วมกิจกรรมปีใหม่ และกิจกรรมวันเด็ก ได้รับคำ
ชมเชยจากผู้ปกครอง และทุกส่วนให้ความร่วมมือเป็นอย่างดี
๓.ขอขอบคุณเจ้าหน้าที่ทุกท่าน โครงการกีฬาต้านยาเสพติดที่ผ่านมา ทุกท่านให้ความ
ร่วมมือเป็นอย่างดี ราปรื่นไปด้วยดี และทางผู้นำชุมชนให้เสียงตอบรับเป็นอย่างดี
๔.ตามที่องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านแท่น ได้รับแจ้งจากอำเภอชนบท เรื่อง การ
ประกาศเจตนารมณ์ สุจริต โปร่งใส จังหวัดขอนแก่น ๒๕๖๖ และ งดรับ งดให้
ของขวัญ ของกำนัลทุกชนิดจากการปฏิบัติหน้าที่ (No Gift Policy) ซึ่งเมื่อปีที่แล้ว
องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านแท่นของเราก็ได้มีประกาศ เรื่องนโยบายไม่รับของขวัญ
(No Gift Policy) ซึ่งตามประกาศมีข้อยกเว้นว่ากรณีจำเป็นไม่อาจหลีกเลี่ยงได้ก็ให้ถือ
ปฏิบัติตามหลักเกณฑ์การรับของขวัญหรือของกำนัล แต่ในปีนี้อองค์การบริหารส่วนตำบล
บ้านแท่นได้ออกประกาศโดยมีวัตถุประสงค์ว่าทั้งคณะผู้บริหาร พนักงานส่วนตำบล
เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงานในองค์การบริหารส่วนตำบลบ้านแท่นจะไม่รับของขวัญและของ
กำนัลทุกชนิดไม่ว่าจะก่อนหรือขณะหรือหลังปฏิบัติหน้าที่ ถือเป็นนโยบายที่ทุกคนจะต้อง
ปฏิบัติอย่างเคร่งครัดเพื่อให้การดำเนินงานขององค์การบริหารส่วนตำบลบ้านแท่นเกิด
ความสุจริต โปร่งใส เป็นการป้องกันการทุจริตและประพฤติมิชอบ
รับทราบ

มติที่ประชุม

ระเบียบวาระที่ ๒ เรื่องรับรองรายงานการประชุมครั้งที่แล้ว

-ไม่มี-

ระเบียบวาระที่ ๓ เรื่องเสนอเพื่อพิจารณา

ปลัด (นางกุสุมา)

๑. เป็นการประชุมประจำเดือนมกราคม ครั้งที่ ๑/๒๕๖๖ ขอขอบคุณเจ้าหน้าที่ทุกท่านที่
ให้ความร่วมมือเข้าร่วมกิจกรรมที่ผ่านมา ด้านบริการสาธารณะ หลังปีใหม่ภารกิจด้าน
ต่างๆ จะดำเนินการด้านโครงการต่าง ๆ ปีหน้าจะมีการขอความอนุเคราะห์ของรางวัล
จากร้านค้าต่าง ๆ ให้ยิ่งใหญ่กว่าเดิม เช่น จักรยาน ของเล่นเด็ก ส่วนงานในอนาคต ด้าน
กีฬาจะมีการวางแผนล่วงหน้าอีกครั้งหนึ่ง จะมีการวางแผนกับหัวหน้าส่วนและน้อง ๆ
เจ้าหน้าที่อีกครั้งหนึ่ง งานกีฬาอาจจะดำเนินการในช่วงเดือนเมษายน
๒. ส่วนประกาศองค์การบริหารส่วนตำบลบ้านแท่น เจตนารมณ์ สุจริต โปร่งใส และงดรับ
งดให้ของขวัญ ทุกคนจะต้องถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัดเพื่อเป็นการป้องกันการทุจริตและ
ประพฤติมิชอบซึ่งเป็นนโยบายของระดับชาติ จังหวัด และก็ขององค์การบริหารส่วนตำบล
บ้านแท่นเอง อีกทั้งเป็นตัวชี้วัดในการประเมินคุณธรรมและความโปร่งใสในการดำเนินงาน
ของหน่วยงานภาครัฐ

/มติที่ประชุม.....

มติที่ประชุม	รับทราบ
หัวหน้าสำนักปลัด (นางศศิยุพา)	๑. กิจกรรมงานใหม่มัดหมี่ของดีชนบทที่ผ่านมา ขอขอบคุณทุกท่านที่ให้ความร่วมมือ เข้าร่วมกิจกรรมในครั้งนี้ผ่านไปด้วยดี ๒.โครงการนโยบายรัฐบาล งานขยะที่กำลังจัดทำโครงการ ๓.งานอื่น ๆ ให้ป้องกันรายงานต่อไป
มติที่ประชุม	รับทราบ
นักวิเคราะห์ (นางเบญจมาศ)	๑. ขณะนี้กำลังดำเนินการจัดทำร่างข้อบัญญัติรายจ่ายประจำปี ๒๕๖๖ เพื่อจะดำเนินการจัดสร้างข้อบัญญัติให้นายอำเภออนุมัติ
มติที่ประชุม	รับทราบ
นิติกร (จำเอกจิระชัย)	๑. ดำเนินการเกี่ยวกับงาน ITA ผลการประเมินในปี ๒๕๖๕ องค์การบริหารส่วนตำบล บ้านแท่นของเราได้คะแนนเฉลี่ย ๙๑.๖๘ ระดับผลการประเมิน ระดับ A ซึ่งท่านนายกได้ มอบหมายให้ท่านรองนายกทั้งสองท่านเข้าร่วมพิธีรับมอบเกียรติบัตรที่ศาลากลางจังหวัด ขอนแก่น ความสำเร็จในครั้งนี้ต้องขอขอบคุณทุกส่วนราชการที่ช่วยกันทำงานจนสำเร็จ คล่อง ในส่วนของมาตรการต่างๆที่องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านแท่นได้ออกไปนั้นก็ขอให้ ข้าราชการทุกคนศึกษาและนำไปปฏิบัติเพื่อให้องค์กรของเราปราศจากการทุจริตคอร์รัปชัน อย่างเช่น มาตรการป้องกันการรับสินบน มาตรการป้องกันการขัดกันระหว่างผลประโยชน์ ส่วนตนกับประโยชน์ส่วนรวม รวมถึงขอให้ทุกท่านศึกษาคู่มือการปฏิบัติงานเพื่อป้องกัน ผลประโยชน์ทับซ้อนของข้าราชการองค์การบริหารส่วนตำบลบ้านแท่น ซึ่งได้รวบรวม หลักการแนวคิดที่เป็นสากลพร้อมข้อเสนอแนะแนวทางการประยุกต์ใช้เพื่อการบริหาร จัดการผลประโยชน์ทับซ้อนและผลประโยชน์สาธารณะที่มีผลต่อการปฏิบัติหน้าที่ของ เจ้าหน้าที่ภาครัฐ คือเป็นสถานการณ์ที่เจ้าหน้าที่ของรัฐมีผลประโยชน์ส่วนตนอยู่แล้วและ ได้ใช้อิทธิพลตามอำนาจหน้าที่และความรับผิดชอบ เพื่อให้เกิดประโยชน์ส่วนตัว โดย ก่อให้เกิดผลเสียต่อผลประโยชน์ส่วนรวม ซึ่งมีอยู่หลากหลายรูปแบบ ไม่จำกัดอยู่ในรูปของ ตัวเงิน หรือทรัพย์สินเท่านั้น แต่รวมถึงผลประโยชน์อื่นๆ ด้วย ซึ่งเรื่องนี้เป็นเรื่องใกล้ตัวจน ทุกคนมองข้ามคิดว่าสามารถทำได้แต่ในความเป็นจริงแล้วส่งผลกระทบต่อหน่วยงาน ๒. การจัดทำแผนปฏิบัติการป้องกันการทุจริต พ.ศ. ๒๕๖๖ – ๒๕๗๐ เนื่องจาก แผนปฏิบัติการป้องกันการทุจริต ๔ ปี พ.ศ.๒๕๖๑ – ๒๕๖๔ ได้ครบกำหนดและได้มี หนังสือสั่งการให้ขยายแผนออกไปอีกหนึ่งปี คือปี ๒๕๖๕ ซึ่งก็ได้ดำเนินการจะครบกำหนด แล้ว ในรอบนี้เป็นการจัดทำแผนเพื่อยกระดับคุณธรรมและความโปร่งใส พ.ศ. ๒๕๖๖ – ๒๕๗๐ จึงขอให้ทุกส่วนราชการนำแผนงานโครงการที่คณะทำงานจัดทำแผนได้ประชุม พิจารณากำหนดไว้ในแผนซึ่งเราจะต้องนำไปสู่การปฏิบัติต่อไปเพื่อให้บรรลุตามเป้าหมาย วัตถุประสงค์ที่ตั้งไว้
มติที่ประชุม	รับทราบ

นักพัฒนาชุมชน (นายจอมภพ)	๑. งานเกี่ยวกับโครงการซ่อมแซมบ้านคนพิการ ๒. งานช่วยเหลือสงเคราะห์เด็กยากจนในตำบลบ้านแท่น ๓. งานสภาเด็กจะดำเนินการอบรมเพื่อฝึกทักษะด้านฟุตบอล กำลังเสนอโครงการและจะดำเนินการในปีงบประมาณ ๒๕๖๖
มติที่ประชุม	รับทราบ
นักทรัพยากรบุคคล (น.ส.บุษบา)	๑. การจัดทำแบบเบิกค่าใช้จ่ายในการเดินทางไปราชการ /จัดทำคำสั่งไปราชการ ๒. การทำเรื่องโอน (ย้าย) นักวิชาการจัดเก็บรายได้ ๓. การรับและส่งหนังสือที่อำเภอชนบท และงานอื่น ๆ ที่ได้รับมอบหมาย
มติที่ประชุม	รับทราบ
นักวิเคราะห์ฯ (นางเบญจมาศ)	๑. รายงานผลการติดตามและประเมินผลแผนพัฒนาท้องถิ่น ประจำปี ๒๕๖๕ และรายงานต่อสภาเรียบร้อยแล้ว ๒. การตรวจสอบฐานข้อมูลสารสนเทศเรื่องขยะเปียก ได้ดำเนินการตรวจสอบเสร็จเรียบร้อยแล้ว
มติที่ประชุม	รับทราบ
เจ้าพนักงานธุรการ (น.ส.รัชดาพร)	๑. การจัดทำฎีกาเบิกจ่ายเงินในส่วนของสำนักปลัดเป็นไปด้วยความเรียบร้อย ๒. ขอความร่วมมือเจ้าหน้าที่ ที่รับผิดชอบในแต่ละด้านเข้าไปกรอกข้อมูลในระบบ Infor ให้เรียบร้อยเป็นปัจจุบันด้วยค่ะ
มติที่ประชุม	รับทราบ
จพง.ป้องกันฯ (นายศุภชัย)	๑. ได้รับมอบนโยบายจากอำเภอให้ชี้แจงมาว่าปีนี้เป็นปีในการรณรงค์ประชาชนสวมหมวกกันน็อก ขับขี่ปลอดภัย ๑๐๐%
มติที่ประชุม	รับทราบ
ผอ.กองคลัง (น.ส.สุเมตตรา)	๑. สตง. ได้เข้ามาตรวจตั้งแต่วันที่ ๙-๑๑ มกราคม ๒๕๖๖ ที่ผ่านมาสรุปรายการปิดตรวจ ให้เจ้าหน้าที่ผู้เกี่ยวข้องกำกับดูแลเจ้าหน้าที่ให้เคร่งครัด สิ้นทรัพย์หมุนเวียน รอดติดตามผล / สิ้นทรัพย์อื่น ๆ ยังปรับปรุงค่าเสื่อมราคาให้ตรงกัน และต้องรับรองภายในเดือนมีนาคม
มติที่ประชุม	รับทราบ
(ปลัด) (นางกุสุมา)	๑. ให้กองคลังทำบันทึกแจ้งเจ้าหน้าที่ในส่วนที่เกี่ยวข้อง และรายงานให้ สตง.ทราบต่อไป
มติที่ประชุม	รับทราบ
จพง.การเงินฯ (น.ส.วัชรภรณ์)	๑. จัดทำรายงานงบทดลองไตรมาส ๑ ปีงบประมาณ ๒๕๖๖ ดำเนินการเรียบร้อยแล้ว ๒. งานอื่น ๆ ที่ได้รับมอบหมาย
มติที่ประชุม	รับทราบ

- ผอ.กองช่าง (นายโกศลป) ๑. ช่วงนี้มีงานสำรวจระดับถนน กำหนดหมด ๑ ระดับ
- ม.๔ ยังไม่ดำเนินการ
 - ม.๒ ขยายถนนคอนกรีตเสริมเหล็ก เพื่อการระบายน้ำ
 - ม.๗ กำลังขยายถนนรอบหมู่บ้านทั้งสองฝั่ง
 - ม.๔ บริเวณบ้านนายนิยมประธานสภาฯ
 - ม.๘ รางระบายน้ำ
 - ม.๖ เทถนนคอนกรีตทางเข้าหมู่บ้าน รอเดินเรื่องเข้าอำเภอ
 - ม.๓ ปรับปรุงถนนคู่อ้วยเสียวทำทางข้าม
๒. ประมาณวันที่ ๓๐-๓๑ มกราคม ๒๕๖๖ นำเรื่องอนุมัติประมาณราคากลาง
๓. งานซ่อมแซมไฟฟ้าแสงสว่าง ๖ จุด ช่วงนี้เจ้าหน้าที่บกเจ็บ จะดำเนินการเร่งซ่อมให้ในอาทิตย์หน้า

มติที่ประชุม รับทราบ

- นายช่างโยธา (นายอดุลย์) ๑. ดำเนินการทำระดับและโปรไฟล์
๒. จ่ายขาดเงินสะสม กำลังดำเนินการเขียนแบบและประเมินงาน
๓. เงินอุดหนุนทำเก็บระดับและโปรไฟล์ เขียนแบบใหม่ สืบราคาวัสดุ จัดเก็บข้อมูลรายละเอียดต่าง ๆ
๔. เงินข้อบัญญัติการจ้างลงงานและขอให้เจ้าหน้าที่ลงพื้นที่

มติที่ประชุม รับทราบ

- (ปลัด) (นางกุสุมา) ๑. ฝากแผนงานอุดหนุน ขอให้ทำด้วยความระมัดระวัง ผิดพลาดน้อยที่สุด เพราะประชาชนได้แจ้งทุกข์ สืบเนื่องจากจำนวนวงเงินมาก ฝากทั้ง ผอ.กองช่าง และนายช่างโยธาด้วย ส่วนการจัดซื้อจัดจ้าง ให้คลังได้ศึกษา ให้รอในเดือนกุมภาพันธ์ จะดำเนินการ e-bidding

มติที่ประชุม รับทราบ

- (นายก อบต.) ๑. ขอสอบถาม เอกสารทุกอย่างผ่านเรียบร้อย ขอขอบคุณเจ้าหน้าที่ทุกท่าน
- (นางลัดดาวัลย์)

มติที่ประชุม รับทราบ

- ผช.ช่างไฟฟ้า(นายเสนอ) ๑. การดำเนินการซ่อมแซมไฟฟ้าแสงสว่าง จะดำเนินการให้แล้วเสร็จภายในอาทิตย์หน้า

มติที่ประชุม รับทราบ

รักษาการ ผอ.กองการศึกษา (นายสุจิตร์)	๑. แฉ่งงานที่จะดำเนินการและระหว่างดำเนินการข้างหน้า และขอขอบคุณ เจ้าหน้าที่ทุกท่านที่เข้าร่วมโครงการงานวันเด็กผ่านไปด้วยดี ๒. โครงการศูนย์เด็กเล็กจะดำเนินการดังนี้ - โครงการหนุน้อยปลูกผักสวนครัว - โครงการขยะเปียกในสถานศึกษาลดโลกร้อน รายงานทุกเดือน - โครงการสวัสดิการชุมชนกับคนบ้านแท่น ดำเนินการมอบ ทุนการศึกษาครบทุกราย - โครงการอาหารกลางวันจะดำเนินการตามมติ ครม. - โครงการกีฬาต้านยาเสพติด จะดำเนินการประมาณเดือน มีนาคม – เมษายน ๒๕๖๖
มติที่ประชุม	รับทราบ
ครู (นางฉวีวรรณ)	๑. รับ-ส่งนักเรียนเรียบร้อยดี ไม่มีปัญหา ๒. โครงการหนุน้อยปลูกผัก ดำเนินการปลูกผัก ๓ แปลง ๓. ขยายบ่อขยะเปียกเพิ่มเป็น ๓ หลุม
มติที่ประชุม	รับทราบ
นักวิชาการศึกษา (น.ส.อัญญารัตน์)	๑. ดำเนินการจัดทำการเบิกจ่ายเงินอุดหนุนอาหารกลางวัน ๒. บัญชีศูนย์เด็ก สดง.เข้าตรวจเรียบร้อยดี ขอขอบคุณเจ้าหน้าที่ทุกท่านที่ให้ความ ช่วยเหลือ และแนะนำในการตรวจครั้งนี้ผ่านไปด้วยดี ๓. กิจกรรมหนุน้อยปลูกผัก ได้ดำเนินการรายงานแล้วเรียบร้อยดี ไม่มีปัญหา
มติที่ประชุม	รับทราบ
ระเบียบวาระที่ ๔	เรื่องอื่น ๆ
เจ้าพนักงานธุรการ(ลจ.) (นางสาวรัตนพร)	๑. ระบบงานสารบรรณทุกส่วนกำลังอยู่ในระบบหนังสือส่ง แต่ละส่วนสาม ดำเนินการเองได้เลย ๒. งานในหน้าที่เรียบร้อยดี เป็นปัจจุบัน
มติที่ประชุม	รับทราบ
ปลัด (นางกุสุมา)	๑. ขอความร่วมมือเจ้าหน้าที่ทุกท่าน วันนี้มีกิจกรรมเฉลิมพระเกียรติสมเด็จพระเจ้าลูกเธอเจ้าฟ้าสิริวัณณวรี นารีรัตนราชกัญญา เนื่องในโอกาสวันคล้ายวัน ประสูติครบ ๓ รอบ ร่วมกันทำความสะอาดบริเวณองค์การบริหารส่วนตำบล บ้านแท่น และศูนย์เด็กเล็ก อบต.บ้านแท่น
มติที่ประชุม	รับทราบ

ประธาน(นางลัดดาวัลย์)

๑. เกษตรอำเภอนบพ ตำบลบ้านแท่นนำร่องโครงการหยุดเผาฟาง สถานที่ดำเนินการใช้สถานที่ที่นายกเป็นจุดร่วมทำโครงการ ประมาณเดือนกุมภาพันธ์ ขอความร่วมมือเจ้าหน้าที่ทุกท่านเข้าร่วมกิจกรรมและโครงการในครั้งนี้ด้วยค่ะ
๒. มีท่านใดจะกล่าวชี้แจงหรือสอบถามอะไรเพิ่มเติมหรือไม่ ถ้าไม่มีก็ขอให้พนักงานทุกท่านตั้งใจทำงาน และปฏิบัติหน้าที่ให้ดีที่สุด ขอขอบคุณทุกท่านที่เข้าร่วมประชุมค่ะ

มติที่ประชุม

รับทราบ

ปิดประชุม เวลา ๑๑.๕๐ น.

(ลงชื่อ) *บุษบา สุนติ* ผู้จัดรายงานการประชุม
(นางสาวบุษบา สุนติ)
นักทรัพยากรบุคคล

(ลงชื่อ) *ลัดดาวัลย์ แก้วสุพรรณ* ผู้ตรวจรายงานการประชุม
(นางลัดดาวัลย์ แก้วสุพรรณ)
นายกองค์การบริหารส่วนตำบลบ้านแท่น